

## **Si possono installare antenne per radioamatori su tetti condominiali senza titolo edilizio**

### **Via libera alle antenne per radioamatori su tetti condominiali senza permesso**

Il **TAR Liguria**, con sentenza n° 540 del 20 giugno 2017 ha stabilito che *si può installare un'antenna per radioamatore sul tetto del condominio senza che sia necessario il rilascio di un titolo edilizio.*

**Il caso.** Il comune di Genova aveva ingiunto un condomino alla rimozione di una antenna per radioamatore installata sulla copertura dell'immobile condominiale. Il manufatto si elevava per circa undici metri.

**La decisione.** Rifacendosi alla prevalente giurisprudenza in argomento il Tar Liguria ha precisato che per **l'installazione di tale tipo antenna non è necessario il rilascio di un titolo edilizio.**

Inoltre l'intervento autorizzativo della p.a. ricorre solo nel caso in cui l'impianto riguardi un sito paesisticamente rilevante (ma nel caso di specie non si è verificata questa evidenza).

Per tali motivi il Tar Liguria accoglie il ricorso del **radioamatore**, contro il Comune di Genova, disponendo che *l'intervento autorizzativo della pubblica amministrazione è legittimo solo nel caso in cui l'impianto riguardi un sito paesisticamente rilevante*", pertanto **l'antenna si può liberamente installare.**

**I precedenti.** La giurisprudenza in materia è consolidata nel ritenere necessaria la concessione edilizia solo se l'impatto ambientale e la trasformazione edilizio-urbanistica che la realizzazione delle opere comportano siano di rilevante entità. Il **Consiglio di Stato**, con sentenza del **20 ottobre 1988, n. 594** ha affermato che *l'installazione sul tetto di un condominio di un'antenna posta al servizio di un impianto di radioamatore non è soggetta a concessione edilizia.*

Più recentemente Il **T.A.R. Latina Sez. I, 28/10/2011, n. 861** ha stabilito *"che l'installazione di un'antenna sul tetto di un condominio posta al servizio di un impianto di radioamatore, compreso il traliccio quale sostegno dell'antenna medesima, non costituisce trasformazione del territorio agli effetti delle leggi urbanistiche, ma una mera pertinenza e, pertanto, non necessita di autorizzazione o concessione edilizia, a meno che non vi siano opere edilizie eccedenti la semplice posa in opera delle attrezzature tecniche costituenti l'impianto"*.

Il **T.A.R. Abruzzo Pescara Sez. I, 18/10/2010, n. 1161** ha inoltre precisato che *"se è vero che le antenne per gli impianti di ricetrasmisione radioamatoriali non necessitano di permesso di costruire perché non costituiscono interventi di trasformazione del territorio agli effetti delle leggi urbanistiche, ciò può ammettersi solo per le antenne di radioamatore di piccole dimensioni e, comunque, non per i "tralicci" su cui vanno collocate siffatte antenne"*.